



Sp. zn. 22/2024/NZ/PB
Č. j. KVOP-49923/2024
Datum 19. prosince 2024

Vážený pan
plk. Mgr. Aleš Černohorský
ředitel
HZS Pardubického kraje
Teplého 1526
530 02 Pardubice

Vážený pane plukovníku,

obracím se na Vás v souvislosti se systematickou návštěvou,¹ kterou jsem realizoval v ubytovacím zařízení Hotel Schindlerův Háj na adrese Pražská 2137/77, 568 02 Svitavy. Budovu si pronajímá společnost Lexami, s. r. o., IČO 09894055, se sídlem Chotěnov č. p. 50, 570 01 Chotěnov.

Zjištění ze systematické návštěvy nasvědčují, že společnost Lexami, s. r. o., se spolu s asistenty sociální péče v budově hotelu dopouští přestupku **neoprávněného poskytování sociálních² a zdravotních služeb³**. Konkrétní poznatky popisují v přiložené zprávě ze systematické návštěvy. Jak uvádím v kapitole 6.3, budova, ve které zařízení provozuje svoji činnost, zřejmě nesplňuje požární předpisy. Jednatel společnosti Lexami sdělil, že v zařízení již proběhly kontroly ze strany hasičů, kteří společnosti uložili pokutu.

Žádám Vás tedy o vyjádření k následujícím bodům:

- Proběhla v uvedeném zařízení kontrola dodržování požárních předpisů ze strany hasičského záchranného sboru?
 - Jaký byl její výsledek a následný postup? Prosím o doložení kopií případných dokumentů.
 - Bral hasičský sbor při kontrole v potaz, že budova fakticky slouží jako pobytová sociální služba?

Pokud hasičský sbor kontrolu v zařízení dosud neprovedl, berte tento dopis jako podnět k prošetření dodržování požárních předpisů. V takovém případě Vás žádám o sdělení, jak s tímto podnětem naložíte.

O uvedené informace Vás žádám ve lhůtě **45 dnů** od doručení tohoto dopisu.

Děkuji Vám za spolupráci a jsem s pozdravem

JUDr. Vít Alexander Schorm
zástupce veřejného ochránce práv
(podepsáno elektronicky)

Příloha

Zpráva z návštěvy zařízení

1 Dle § 1 odst. 3 a odst. 4 zákona o veřejném ochránci práv.

2 Dle § 107 odst. 1 zákona o sociálních službách.

3 Dle § 115 odst. 1 písm. a) zákona o zdravotních službách.